

上海临港G60科创云廊二期项目01-14地块（除桩基）消防工程施工招标

资格预审公告（代招标公告）			
报建编号：	1902SJ0431	标段号：	C04ZG005
招标人：	上海临港松江高科技发展有限公司、上海建工七建集团有限公司		
招标人联系人：	蔡雯娟, 付博	招标人联系电话：	15216704416, 15180061893
招标人地址：	上海市莘砖公路518号3号楼2楼、中国（上海）自由贸易试验区福山路 33号17楼C座		
招标标段名称：	上海临港G60科创云廊二期项目01-14地块（除桩基）消防工程		
建设地点：	松江区新桥镇，基地北侧为莘砖公路雷丁小镇，雷丁小镇北侧为莘砖公路；东北侧为南部综合体项目一期，东侧为长陆泾河，南侧为G60，西侧九新公路。		
工程规模			
工程概况描述：	主体项目总建筑面积为439727.99平方米，其中地上319707.94平方米，地下120020.05平方米。由15#至23#、1号疏散平台、通道、1号开关站、2号开关站、3号开关站、1号能源中心出地面楼梯间及机房、1号地下室等组成，建筑物最高层数为18层，高度约80米。本项目为主体项目的配套消防工程，包含消防火灾报警系统、消防水、消防排烟及通风工程。15#-23#楼共用一个地下室，本标段最大单体建筑面积为420372.29 平方米。		
工程总投资：	700000万元人民币		
本标段建安工程费：	13280万元人民币		
本标段最高投标限价：	13279.1774万元人民币		
计划施工工期：	660日历天		
其他说明：	1、投标单位在施工投标时拟派的注册建造师必须与本项目资格预审申请文件中所注明的注册建造师一致，不得更换。		
资格预审申请条件			
合格申请人应具备的资格条件：	资质要求：	施工资质要求	
		第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工专业承包

		消防设施工程一级 以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。
项目负责人资格：	<p>项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为机电工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>（1）在其他项目担任项目负责人；</p> <p>（2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满足 180 天。</p>	
业绩要求：	<p>投标人近5年（指2019年1月1日至本项目资格预审开标之日，时间以合同签订时间为准）承建过1个或1个以上的合同金额不小于4000万元的消防工程（在建或已完成项目均可）。提供的业绩须在上海市建设市场管理信息平台或者全国建筑市场监管公共服务平台上可查询。如报送的合同信息中体现的业绩内容不齐全的，应提供其他有效证明材料。</p>	
其他要求：	<p>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。</p> <p>2. 政府采购工程项目： <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>预留中小企业份额项目： <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>3. 其他：/（如需）</p>	
是否接受联合体资格预审申请：	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否批量资格预审：	<input type="checkbox"/> 是 批量资格预审项目标段清单_ <p>注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；</p> <p>2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p> <input checked="" type="checkbox"/> 否	

获取资格预审文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2024年04月13日 08:00:00到2024年04月18日 08:00:00（3日及以上的法定节假日除外）		
招标代理机构:	上海康诚建设工程咨询有限公司		
招标代理机构联系人:	褚慧华	联系电话:	57744801-110
递交资格预审申请文件时间与方式:	<p>申请人应在递交资格预审截止时间：2024年04月24日 09:30:00前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>		
资格预审申请文件开启时间、地点:	<p>资格预审申请文件开启时间（同递交资格预审申请文件截止时间）：2024年04月24日 09:30:00</p> <p>是否远程开启资格预审申请文件、远程开标：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>开启地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn）</p>		
通过资格预审者递交投标保证金:	30万元	投标保证金形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金 <input type="checkbox"/> 其他
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2024年05月08日 08:00:00到2024年05月13日 08:00:00（3日及以上的法定节假日除外）		
递交投标文件时间与方式:	<p>递交投标文件截止时间：2024年05月31日 09:30:00</p> <p>递交投标文件方式： 投标人应在投标截止时间前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。 递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。 用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>		
开标地点:	<p>是否远程开标：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海</p>		

	市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn)
同时发布本次资格预审公告的媒体名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/
备注：	<p>1、项目负责人必须完成个人身份采集，外省市申请人的项目负责人，必须完成进沪信息报送。</p> <p>2、资格预审通过的申请人中，同一公司（指同一集团公司）下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家，当同一公司下属控股子公司出现通过资格预审超过两家时，由招标人在资格预审审查委员会评审合格的申请单位中通过三重一大决策机制确定。</p> <p>3、具有控股和管理关系的上下级公司同时参与资格预审申请的，招标人在资格预审文件递交时拒收其上级公司的资格预审申请文件。</p> <p>4、当网上报名的单位或递交资格预审申请文件的单位<7家时，则不再实施资格预审评审，所有单位全部入围。当通过资格预审的申请人≥ 3家且≤ 7家时，所有通过资格预审的申请人全部入围投标。当通过资格预审（合格制）的申请人>7家时，招标人将通过单位集体决策机制，在通过资格预审的申请人中选取7家申请人为入围投标人。</p>